



TUTELA DEI DIRITTI PATRIMONIALI

E' stato definitivamente approvato il decreto legislativo finalizzato a tutelare i diritti patrimoniali degli acquirenti di immobili, la cui costruzione non sia ancora ultimata oppure siano in attesa del rilascio del certificato di agibilità. La tutela riguarda chi ha acquistato un immobile ancora da costruire, chi ha stipulato un contratto (compreso quello di leasing) che consente il trasferimento della proprietà o della titolarità di un diritto reale di godimento su un immobile da costruire. La tutela riguarda anche chi, sebbene non socio, abbia assunto obbligazioni con una cooperativa edilizia per ottenere l'assegnazione in proprietà di un immobile da costruire. Fra gli strumenti di tutela viene previsto l'obbligo di fideiussione e di assicurazione da parte del costruttore. Sono previsti nel decreto, inoltre, limiti all'esperibilità dell'azione revocatoria fallimentare e l'istituzione di un Fondo di solidarietà nell'ambito del ministero dell'Economia e delle finanze retroattivo al 31 dicembre 1993.

SITI WEB ISTITUZIONALI EUROPEI

Come ogni anno del '99, anche per il 2005 l'Università di Udine, ha affidato ad un gruppo di studenti, coordinati dal Prof. Francesco Pira, il compito di effettuare un monitoraggio dei siti Internet della Pubblica Amministrazione, quest'anno ampliando il campo d'indagine all'Europa. Si è scelto, infatti, di analizzare anche i siti di alcuni governi stranieri, per capire il livello dell'e-government italiano rispetto ai corrispettivi europei. La ricerca ha fatto emergere che ben pochi siti possono reggere il confronto con il sito del Governo italiano che si conferma uno dei migliori siti italiani. Molto bene la Gran Bretagna, buoni anche i siti dei paesi scandinavi, non altrettanto Francia, Austria e Irlanda, chi per la grafica e chi per la comunicazione interattiva. Ormai 13 dei 17 siti esaminati risultano in linea con i criteri sull'accessibilità. Il livello raggiunto è in via di miglioramento.

PROGRAMMA CANTIERI

Quattro nuovi volumi pubblicati nella collana del Programma Cantieri arricchiscono la riflessione sull'innovazione nelle amministrazioni pubbliche. Il primo, sul benessere organizzativo è il risultato di un'estesa indagine condotta su oltre 16.500 dipendenti di circa 100 amministrazioni italiane. Il secondo, sulla customer satisfaction nelle P.A. è dedicato a chiunque, all'interno delle P.A., voglia riorganizzare i propri servizi attraverso l'ascolto strutturato degli utenti. Il terzo, delinea le caratteristiche strutturali delle attività di formazione del personale delle P.A. Il quarto, fa luce sull'effettiva attuazione dei principali istituti previsti dai provvedimenti legislativi che, nel tempo, hanno integrato e corretto le norme introdotte dalla legge sulla trasparenza del '90.

GIUSTIZIA

Anche le persone, che non sono in grado di sostenere le spese, possono - in caso di controversia fuori dai confini nazionali - usufruire dell'assistenza giudiziaria gratuita, a spese dello Stato di appartenenza all'interno dell'Unione Europea. L'obiettivo è garantire il patrocinio legale alle persone che non possono permettersi adeguata tutela a causa della loro situazione finanziaria, promuovere la compatibilità dei diritti nazionali e stabilire meccanismi di cooperazione fra gli 25 Stati membri.

RIFIUTI

Per evitare uno smaltimento scorretto di rifiuti elettrici ed elettronici, pericolosi per l'ambiente e la salute, sono state recentemente varate norme chiare e rigorose che armonizzano l'intero ciclo di gestione, favorendone il riciclaggio ed il recupero. Il decreto prevede una apposita "campana" per raccogliere questi rifiuti, l'onere a carico dei distributori, al momento della fornitura di una nuova apparecchiatura destinata ad un nucleo domestico, di ritirare gratuitamente i vecchi prodotti, il finanziamento delle operazioni di trasporto, trattamento, recupero e smaltimento finale della spazzatura elettronica a carico dei produttori.

TRICOLORE

Direttore Responsabile:

Guido Gagliani Caputo

Redazione: v. Stezzano n. 7/a - 24052

Azzano S.P. (BG)

E-mail: tricolore.associazione@virgilio.it
www.tricolore-italia.com